

MERIN 2025/26. Horario 16-20 horas

	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO
Fecha Asignatura Lugar Contenido Docente		7/10/2025 Sesión 3 Mercado Inmobiliario Aula 13 / On-line Mercado Residencial Retail y Oficinas Luis Fabra, Carmen Bustos (JLL), Anna Binkowska (JLL)	4/11/2025 Sesión 7 Inversión Inmobiliaria Aula 13 / On-line Mercado bursátil inmobiliario Luis A. Vicente (UZ)	2/12/2025 Sesión 11 Intermediación Inmobiliar. Colegio API Aragón/On-line Transparencia / Exclusivas José Luis Polo	
Fecha Asignatura Lugar Contenido Docente		14/10/2025 Sesión 4 Mercado Hipotecario Patio de la Infanta / Online Financiación del promotor Análisis Macro y Merc.Inm. Nacho Founaud (Ibercaja) Enrique Barbero (Ibercaja)	11/11/2025 Sesión 8 Intermediación Inmobiliar. Colegio API Aragón/On-line Profesión Interm. Inmob. Baena y Sebastián (COAPI)	9/12/2025 Sesión 12 Intermediación Inmobiliar. Colegio API Aragón/On-line Hoja de encargo, de visita, contratos Francisco Marroquín (COAPI Cáceres)	13/1/2026 Sesión 14 Fiscalidad Inmobiliaria Aula 13 / On-line Fiscalidad nacional (IRPF, IS, IVA...) M ^a Jesús Díez (AEAT)
Fecha Asignatura Lugar Contenido Docente	23/9/2025 Sesión 1 Mercado Inmobiliario Aula 13 / On-line Mercado Residencial Macro Outlook y Activos alternativos Luis Fabra Garcés (UZ) Gastón Blondeau (JLL)	21/10/2025 Sesión 5 Mercado Hipotecario Patio de la Infanta / Online Áreas inmobiliarias bancos Financiación del promotor J.C. Vallejo, D. Glaría (Ibercaja) Nacho Founaud (Ibercaja)	18/11/2025 Sesión 9 Intermediación Inmobiliar. Colegio API Aragón/On-line Gestión de oficina Notaria J.A. Goyeneche /Fco.Pizarro	16/12/2025 Sesión 13 Fundamentos técnicos Aula 13 / On-line Fundamentos técnicos constructivos José M Lanau (Ámbito B&D)	20/1/2026 Sesión 15 Fiscalidad Inmobiliaria Aula 13 / On-line Fiscalidad autonómica (ITP, IS, IAJD, Patrimonio...) M ^a Jesús Díez (AEAT)
Fecha Asignatura Lugar Contenido Docente	30/9/2025 Sesión 2 Mercado Inmobiliario Aula 13 / On-line Mercado Residencial Living, Industrial, Logístico Luis Fabra Garcés (UZ) Ricardo Palacio (JLL) Ángeles Lusarreta (JLL)	28/10/2025 Sesión 6 Inversión Inmobiliaria Aula 13 / On-line Vehículos de inversión inmobiliaria / Family Office Crowdfunding inmobiliario Luis Fabra Garcés (UZ) Jorge García Alonso Íñigo Muñoz (M70 Invers.)	25/11/2025 Sesión 10 Intermediación Inmobiliar. Colegio API Aragón/On-line Obra nueva. Ámbito econ. Obra nueva. Ámbito técnico Fernando Montón (Plaza14) Beatriz Benito (Ingennus)		27/1/2026 Sesión 16 Fiscalidad Inmobiliaria Aula 13 / On-line Fiscalidad municipal (IBI, IVTNU, ICIO...) M ^a Jesús Díez (AEAT)

MERIN 2025/26. Horario 16-20 horas

	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
Fecha	3/2/2026 Sesión 17	3/3/2026 Sesión 21	7/4/2026 Sesión 25	5/5/2026 Sesión 29	
Asignatura	Valoración Inmobiliaria	Valoración Inmobiliaria	Urbanismo	Herramientas tecnológicas	
Lugar	Colegio API Aragón/On-line	On-line	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line	
Contenido	Método de Comparación	Valoraciones fiscales Valoraciones rústicas	Gestión Urbanística	Herramientas tecnológicas e IA para inmobiliarias	
Docente	José Luis Polo	Manuel Bermudo (Arquit.)	Susana Domínguez (Ayto.)	César Villasante	
Fecha	10/2/2026 Sesión 18	10/3/2026 Sesión 22	14/4/2026 Sesión 26	12/5/2026 Sesión 30	
Asignatura	Valoración Inmobiliaria	Derecho Inmobiliario	Marketing Inmobiliario	Herramientas tecnológicas	
Lugar	Colegio API Aragón/On-line	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line	
Contenido	Método de Capitalización	Propiedad horizontal, Hipotecas y Arrendam.	Negociación W-W	Herramientas tecnológicas	
Docente	José Luis Polo	Miguel Ángel Lorient	Curro Santacreu	César Villasante	
Fecha	17/2/2026 Sesión 19	17/3/2026 Sesión 23	21/4/2026 Sesión 27		
Asignatura	Valoración Inmobiliaria	Derecho Inmobiliario	Marketing Inmobiliario		
Lugar	Colegio API Aragón/On-line	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line		
Contenido	Método Residual Dinámico y Estático y Ejercicios prácticos	Registro Mercantil y bienes inmuebles	El Asesor de Influencia: Claves de Marketing		
Docente	José Luis Polo	Belén Madrazo	Inmobiliario Moderno Carlos Rentalo		
Fecha	24/2/2026 Sesión 20	24/3/2026 Sesión 24	28/4/2026 Sesión 28	XX/5/2026	
Asignatura	Valoración Inmobiliaria	Urbanismo	Marketing Inmobiliario	Clausura y conferencia final	
Lugar	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line	Aula 13 / On-line	Salón de actos Facultad	
Contenido	Método del Coste MVI	Planeamiento Urbanístico	El Método ALTO para liderar mercados	Economía y Empresa (Gran Vía nº 2)	
Docente	Ignacio Bayón / Luis Fabra	Ramón Betrán (Ayto. Z)	Cristino Torio		

PROFESORADO

- **Luis Alberto Fabra Garcés.** Director de los Estudios en Mercado Inmobiliario de la Universidad de Zaragoza. Director de la Cátedra en Mercado Inmobiliario. Profesor Titular de la Universidad de Zaragoza. Asesor científico en el área inmobiliaria del Colegio de Registradores de España.
- **Lourdes Pérez.** Director, Valuations - Healthcare & Coliving Lead. JLL
- **Anna Binkowska.** Valorador Senior. JLL
- **Carmen Bustos.** Valorador Senior. JLL
- **Ángeles Lusarreta.** Valorador Senior. JLL
- **Enrique Barbero Lahoz.** Director de Comunicación y Relaciones Institucionales. Ibercaja.
- **José Carlos Vallejo Sobrino.** Jefe de Estrategia Inmobiliaria y Participadas Inmobiliarias. Ibercaja
- **David Glaría Carreras.** Responsable de Comercialización de Inmuebles. Ibercaja
- **Ignacio Founaud Cabeza.** Jefe de Concesión de Riesgo de Crédito de Particulares y Autónomos. Ibercaja.
- **David Iván García Núñez.** Responsable de Negocio Promotor en la Dirección Territorial de Madrid y Noroeste. Ibercaja.
- **Mariano González Villellas.** Director de la División Inmobiliaria de Grupo Iberebro. Responsable área comercial La Torre Outlet.
- **Miguel Ángel Gómez Rando.** Director CBRE Zaragoza
- **Alicia Noguera Cacho.** CBRE Zaragoza
- **Yolanda Gimeno Gómez.** Directora Puerto Venecia. CBRE
- **Luis Alfonso Vicente Gimeno.** Profesor Titular Universidad de Zaragoza. Director Club de Bolsa.
- **María Jesús Díez Morlanes.** Inspectora de la Agencia Tributaria.
- **José Miguel Lanau Fantova.** Arquitecto. Ámbito Diseño y Desarrollo SL.
- **Fernando Baena Pinilla.** Presidente del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Aragón. Gerente Fincas Pinilla.
- **Ángela Sebastián Trullén.** Vocal del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Aragón. Gerente Inmobiliaria Las Torres.
- **José Ángel Goyeneche San Vicente.** Vocal del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Aragón. Gerente Landa Propiedades.

- **Francisco Pizarro Moreno.** Notario.
- **José Luis Polo Francisco.** Valorador. Presidente del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Gipuzkoa. Gerente Inmobiliaria Okados.
- **Fernando Montón Condón.** Director General de Grupo Plaza 14.
- **Ferrán Calzada Montolio.** Socio Arquitecto Ingennus Urban Consulting.
- **Francisco Marroquín Parra.** Abogado. Presidente COAPI Cáceres.
- **Ignacio Bayón Forcén.** Jefe del Servicio de Valoración Inmobiliaria. Gobierno de Aragón.
- **Manuel Bermudo Valero.** Arquitecto. Presidente del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Sevilla.
- **Miguel Ángel Lorient Rojo.** Registrador de la Propiedad.
- **Belén Madrazo Meléndez.** Registradora de la Propiedad.
- **Ramón Betrán Abadía.** Director de Servicios de Planificación y Diseño Urbano. Gerencia de Urbanismo. Ayuntamiento de Zaragoza.
- **Edurne Herce Urzáiz.** Jefe del servicio de ordenación y gestión urbanística. Ayuntamiento de Zaragoza.
- **César Villasante Ochoa.** Coach inmobiliario. Urbaniza.
- **Francisco Santacreu Lillo.** Gerente en Entreáticos. Instructor / Formador CRS-SIRA.
- **Anna Lavado Simal.** Gerente de Home Staging "Marca de Casa", Revista "Staging mag", formación "Aula Home Staging"
- **Gustavo Adolfo López Pecho.** Responsable de Operaciones en APICat. Mapa Proptech.